

КРОК



**СТРОИТЕЛЬСТВО
И ДЕВЕЛОПЕРСКИЕ
КОМПАНИИ**

РЕШЕНИЕ КРОК ДЛЯ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕКТА

Как одно ИТ-решение может одновременно снизить стоимость проектирования, линейно-протяженных и инфраструктурных объектов, упростить управление строительными работами, сократить затраты при эксплуатации готового объекта и продлить срок жизни его инженерной инфраструктуры?

Ответ – информационное моделирование строительного объекта, или building information modeling (BIM). Комплексное решение КРОК, основанное на этой технологии, объединяет новейшие ИТ-разработки в области дорожного и промышленно-гражданского строительства и может значительно повысить эффективность процессов проектирования, строительства, реконструкции, ремонта, содержания автомобильных дорог и объектов придорожной инфраструктуры.

Решение адаптировано к российским условиям и разработано, исходя из государственных задач, обозначенных президиумом Совета при Президенте РФ по модернизации экономики и инновационному развитию России. Первая демонстрация состоялась в 2014 г. на выставке достижений современных технологических решений в области дорожного хозяйства, приуроченной к заседанию Государственного совета РФ, где решение получило одобрение Президента РФ.



BIM-технологии охватывают все этапы жизненного цикла объекта строительства, упрощая процессы проектирования, строительства и реконструкции.

- 1. Проектирование.** Разработка 3D-модели проекта происходит с помощью специализированных инструментов, позволяющих вносить в него оперативные изменения, сравнивать стоимостные оценки, формировать комплект документации в соответствии с ГОСТ. 3D-визуализация объекта строительства позволяет избежать необходимости изготовления моделей из пластика или гипса, детально изучить объект, внести оперативные изменения в проект, провести его подробную демонстрацию. Возможность провести виртуальный 3D-тур по проектируемому объекту задолго до его создания значительно упрощает защиту проекта. Масштаб визуализации не ограничен практически ничем – это может быть линейно-протяженный объект любой сложности, дом, комплекс зданий, и даже целые городские районы.
- 2. Строительство.** Согласованный проект передается в сегмент управления строительством, формирующий аналитическую, статистическую отчетность о ходе работ и сегмент управления строительной техникой, который обеспечивает стабильно высокое качество и точность выполнения работ на строительной площадке. Диспетчерский центр позволяет получать данные о ходе работ в режиме реального времени от модулей управления, контролировать процессы на нескольких площадках одновременно, оперативно принимать решения о корректировке работ.
- 3. Эксплуатация.** Все данные об объекте, накопленные с момента предпроектного обследования и полученные на этапе строительства, передаются в сегмент единого информационного пространства, который отвечает за обработку и хранение данных об объекте на этапе эксплуатации, формирование отчетов и прогнозов. Оперативные, стратегические и статистические отчеты позволяют обеспечить своевременное обслуживание и ремонт объектов для поддержания их эксплуатационной пригодности.

Результаты:

- комплексный подход к накоплению, отображению и многократному использованию информации (как аналитической, так и статистической) повышает эффективность реализации дорожных проектов;
- снижение ценовых нормативов в рамках процессов проектирования, строительства и реконструкции автомобильных дорог и промышленно-гражданских объектов;
- улучшение качества всего комплекса строительных работ, значительное сокращение затрат и сроков строительства на протяжении всех этапов жизненных циклов объекта: начиная с предпроектной подготовки, проектирования, защиты проекта, строительства и заканчивая эксплуатацией;
- увеличение производительности работ при строительстве и эксплуатации объектов в 1,5-2 раза и выше.

ПРЕИМУЩЕСТВА КРОК

Уникальный Центр компетенции. Отработка решений в Центре компетенции КРОК позволяет специалистам заказчика в реальных условиях оценить возможности решения, прогнозировать результаты внедрения, снизить риски, добиваясь наиболее полного соответствия решений текущим и перспективным задачам компании.

Учебный курс «BIM – информационное моделирование». Специализированный курс КРОК позволит специалистам по планированию и проектированию, руководителям соответствующих управлений и кураторам инвестиционных проектов познакомиться с методологией информационного моделирования строительного объекта (BIM) и возможностями комплексного решения КРОК. Слушатели узнают, как подход КРОК позволяет формировать и качественно использовать информацию на каждом этапе жизненного цикла объекта строительства.

Узнайте больше о программе обучения на сайте Учебного центра КРОК'ОК



КРОК

111033, Москва, ул. Волочаевская, д.5, к.1,
Т: (495) 974 2274 | Ф: (495) 974 2277
E-mail: info@croc.ru
library.croc.ru
cloud.croc.ru
croc.ru